

Tessin

Das urig-moderne Rundstammhaus aus bester Polarkiefer, 190, 210 oder 230 mm stark. Das hat was...!



190 mm, 210 mm oder 230 mm Rundbohlenbausatz

Lieferung von 190/210/230 mm starken, wintergefällten Polarkiefer-Blockbohlen mit winddichten Baudichtungsbändern zwischen den einzelnen Balkenlagen, mit Vorbohrungen für die Gewindestangen nach statischen Erfordernissen sowie für die Elektroleitungen. Bei einem Rundbohlen-Blockhaus in Massivholzbohlen mit 190 mm Ø beträgt der k-Wert 0,613, bei 210 mm Ø beträgt er 0,560 und bei 230 mm Ø wird bereits ein k-Wert von 0,516 erreicht.

- Zwischendecke, bestehend aus tragenden Deckenbalken nach statischen Erfordernissen. Zur Verkleidung der Unterseite werden 15 mm starke Naturholzpaneele mit Nut und Feder geliefert. Bei Häusern in Rundbohlenausführung werden für die Zwischendecke mit sichtbaren Deckenbalken Rundhölzer geliefert.
- Außen- und Innenwände im Obergeschoss aus vorgefertigtem massiven Holzständer mit einem Luftraum von 100 mm für die bauseitige Wärmedämmung (k-Wert 0,191). Zur Verkleidung der Unterseite werden 15 mm Naturholzpaneele mit Nut und Feder als Deckenverkleidung geliefert.
- Satteldächer mit 19,3° und 20,3° Dachneigung, Leimholzpfetten, massive Sparren mit einem Luftraum von 200 mm für die bauseitige Wärmedämmung (k-Wert 0,191). Zur Verkleidung der Unterseite werden 15 mm Naturholzpaneele mit Nut und Feder als Deckenverkleidung geliefert.
- Massive Fenster und Fenstertüren mit Innen- und Außenblendlbrettern. Brüstung im Außenbereich mit Hirnholzsiegel. Oberflächenbehandlung mit einer Tauchgrundierung. Mit Iso-Wärmeschutz-

glas 4/16/4 mm k-Wert 1,3, einseitig mit Vorlegeband, innen und außen dauerelastisch versiegelt, ohne Fenstergriff.

- Haustür als massive Halbglasrahmentür mit Zylinderschloss u. Mehrfachverriegelung (ohne Drückergarnitur), doppelter Falz mit umlaufender Dichtungslippe, sechs Scheiben in echten massiven Sprossen.
- Lieferung einer Massivholz-Wangentreppe, Holzart Kiefer, 1/2 gewendelt, Stufen- und Wangenkanten gerade, Wand- und Freiwangen gerade, inkl. steigendem Gelände, bestehend aus Handlauf ca. 40/80 mm, runde Geländerstäbe, Vierkantpfosten 80/80 mm, ohne Oberflächenversiegelung. Für das Obergeschoss ein Brüstungs- und Galeriegeländer in gleicher Ausführung wie das Treppengeländer.
- Lieferung von massiven Landhaustüren, Klimaklasse 1, Beanspruchungsgruppe N, einhängfertig nach DIN 18101, Stärke ca. 40 mm, Rahmen u. Füllungen Massivholz, Bänder V0020 vernickelt montiert, Marken BB-Schloss mit brüniertem Stulp, Oberfläche roh, Massivholz-Landhauszargen einbaufertig nach DIN 18111, Futter u. Bekleidung Massivholz, Bekleidung 85 mm breit profiliert, Wandstärke +20 mm verstellbar, Oberfläche roh, Bandunterteile V3100 vernickelt beigelegt, Schließblech u. Dichtung montiert, ohne Drückergarnituren.
- Lieferung von massiven 28 mm Holzdielen inkl. Lagerhölzer für das Erd- und Obergeschoss, nicht im Preis enthalten sind Befestigungen, Isolierung und Feuchtigkeitssperren.

Übersicht der Daten „Modell Tessin“

Überbaute Fläche: ca. 157,92 m²
 Nutzflächen EG: ca. 137,36 m²
 Nutzflächen OG: ca. 21,42 m²
 Gesamtnutzflächen EG & OG: ca. 158,78 m²
 Wohnflächen EG & OG: ca. 122,43 m²
 Dachneigung 19,3° u. 20,3°
 Dachüberstände ca. 0,60 m
 Drempel 2,60 m (Galerie)

