

Holzblockhaus **WANNSEE-P**



**Holzblockhaus Modell Wannsee-P mit Pultdach
mit großer Terrasse, Größe ca. 12,40 x 5,70 m (~ 71 m²) - auch
als Wohnhaus nach der ENEV aufrüstbar (hierzu bitte Angebot erfragen)**

- Holzstärke : 90 mm verleimte Rechteck-Blockbohlen aus kammergetrocknetem Fichtenholz, mit doppelter Nut + Feder
- Dach : Pultdach mit Dachneigung 3 °, Sparren mehrschichtig verleimt ~ 70/20 cm, Dachbretter 19 mm mit Nut+Feder
- Dacheindeckung : Beschieferte selbstklebende Schweißbahn 4 mm
- Dachentwässerung : Verzinkte Systemrinne mit Ablaufrohr
- Fußboden : Nut-u. Feder-Hobeldielen 19 mm auf imprägnierten Kanthölzern

Das gute Haus von **STEINHAUER**

- Innentüren : 4 Stck .aus Vollholz mit Füllung, auf Wunsch verglast, mit Drücker-Garnituren und Zuhalteteschlössern
- Eingangstür : 196 x 86 cm, nach außen zu öffnen, moderne hochwertige Holz-Alu-Konstruktion, $U_w : 1,36 \text{ W/m}^2\text{K}$
Innen keilgezinktes verleimtes Kiefernholz 56 mm, außen Aluschale Farbton RAL 9018 (papyrusweiß), andere RAL Farbtöne möglich, im oberen Teil Glasfüllung 28 mm Uni Glas U-Wert 1,1, im unteren Teil MDF Platte mit Aluverkleidung, Zylinderschloss mit 3-facher Verriegelung, Gewicht 56 kg, mit Aluminium Schwelle
- Nebeneingangstür : zum Hobby,-Geräte-oder Werkstattraum 198 x 86 cm wie vor beschrieben, jedoch mit kleinem Glasausschnitt im oberen Teil
- Terrassentüren : 1x 196 x 156 cm, nach innen zu öffnen, Holz/Alu-Konstruktion wie vor beschrieben, Gewicht 92 kg;
1 x 3- teilig, Maße B 228 x H 189,5 cm, mittlerer Teil zum Öffnen mit Dreh-Kipp-Beschlag, Holz-Alu-Konstruktion
- Fenster : 2 x Größe ca. 60 x 60 cm in HWR -und Hobbyraum mit Dreh-Kipp-Beschlägen
1 x Größe ca. 84 x 84 cm wie vor, im Bad
1 x Größe B 136 x H 84 cm in Küche 2-flg. mit Dreh-Kippbeschlägen
Alle Fenster in Holz-Alu-Konstruktion im RAL Ton 9018 (papyrusweiß), Glas $U = 1,1 \text{ +++}$

Ausbauhaus inkl. Montage zum Preis von € 99.980,--

